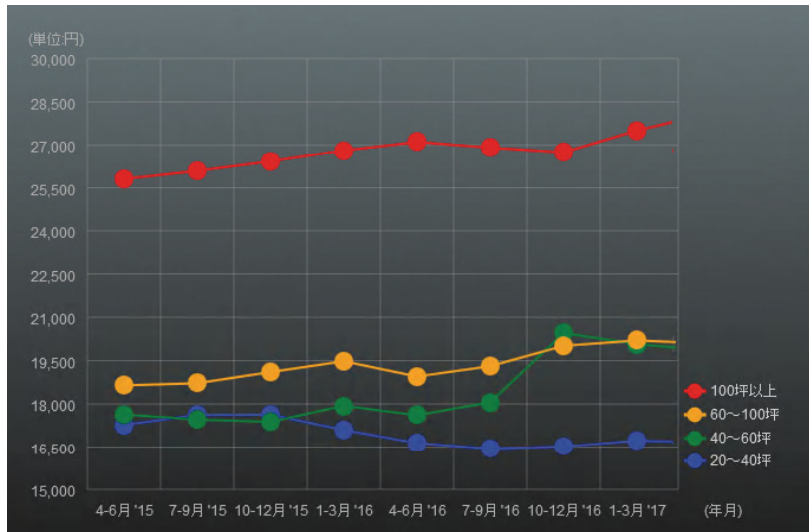


千代田区のオフィス賃料相場、空室数

過去24カ月の募集賃料の推移、空室数（募集区画数）の推移です。

数値は、[貸事務所ドットコム東京](#)に掲載した実際のテナント募集状況から算定しています。（3ヶ月ごと）

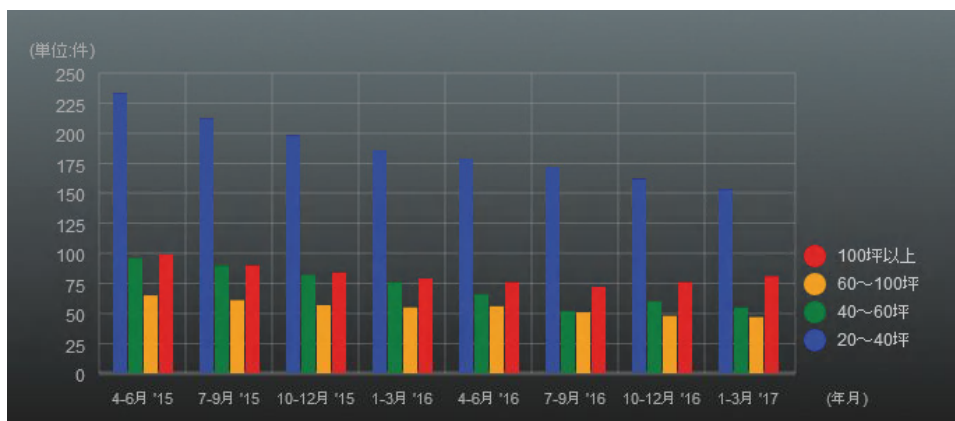
相場の変遷



※ 平均賃料(共益費込)と、空室(募集区画数)の3ヶ月ごとの平均推移をグラフ化したものです。

※ 平均賃料(共益費込)とは、実際にテナント募集が出ていた区画の1坪あたりの賃料+共益費の金額です。

空室状況の変遷



※ 空室(募集区画数)とは、テナント募集が出ていた件数です。(分割している部屋も1として換算しています。)

千代田区の賃料・空室リスト

上記の相場変遷グラフと空室状況の変遷グラフの数値リストになります。

年月	平均賃料				空室数			
	20~40坪	40~60坪	60~100坪	100坪~	20~40坪	40~60坪	60~100坪	100坪~
2017年 1 ~ 3月	¥16,722	¥20,072	¥20,199	¥27,502	153件	55件	47件	81件
2016年10 ~ 12月	¥16,524	¥20,456	¥20,015	¥26,745	162件	60件	48件	76件
2016年 7 ~ 9月	¥16,446	¥18,061	¥19,312	¥26,910	172件	52件	51件	72件
2016年 4 ~ 6月	¥16,640	¥17,612	¥18,953	¥27,108	179件	66件	56件	76件
2016年 1 ~ 3月	¥17,097	¥17,938	¥19,481	¥26,811	186件	76件	55件	79件
2015年10 ~ 12月	¥17,632	¥17,383	¥19,108	¥26,428	198件	82件	57件	84件
2015年 7 ~ 9月	¥17,621	¥17,463	¥18,720	¥26,092	212件	90件	61件	90件
2015年 4 ~ 6月	¥17,274	¥17,637	¥18,646	¥25,810	233件	96件	65件	99件